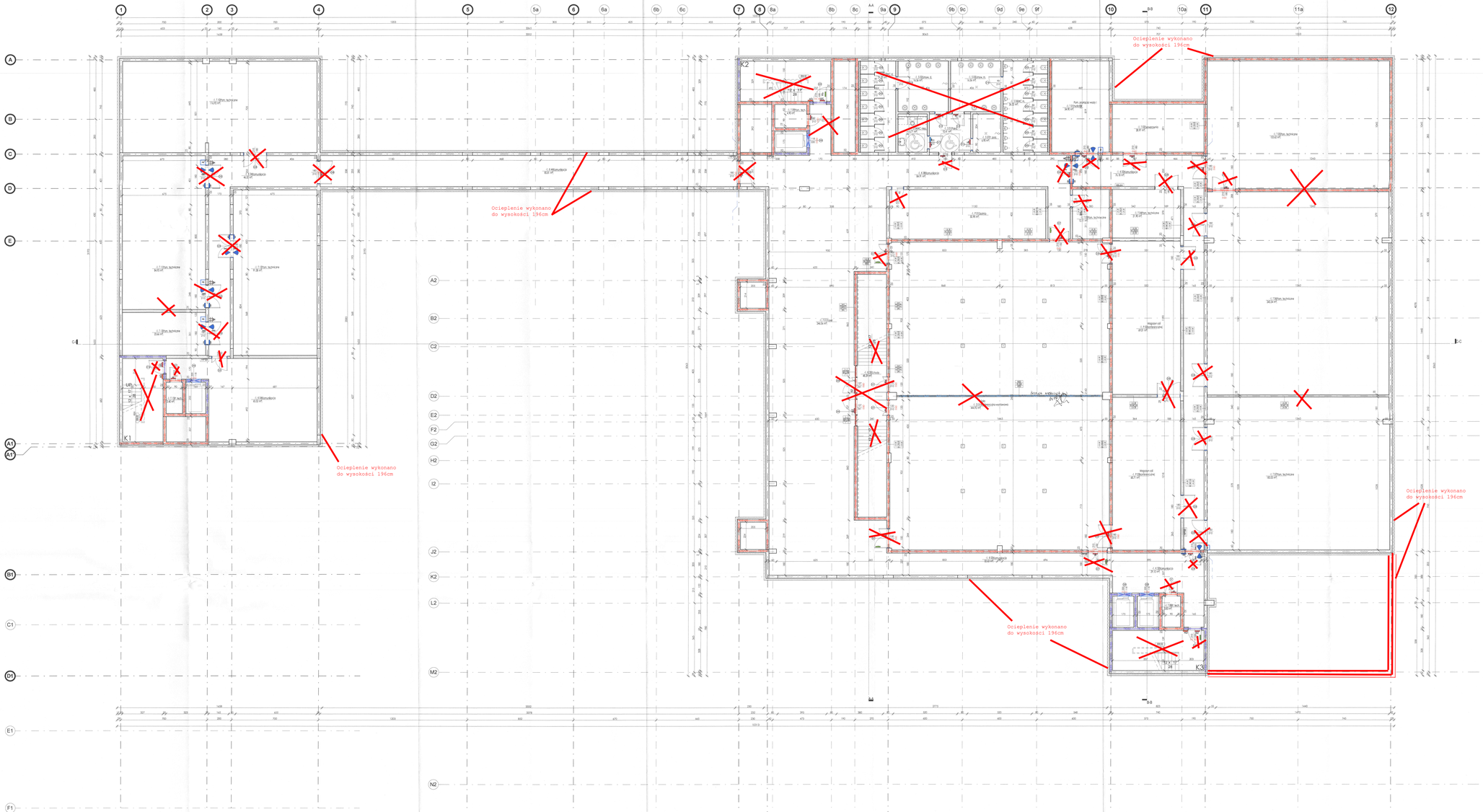


LEGENDA :

TYP PRZEGRÓD

- Elementy żelbetowe (konstrukcyjne)
- Ściana murowana z bloczków ceramicznych 24cm
- Ściana z płyt g-k
- Witryna szklana
- Termoizolacja
- Słup konstrukcyjny

OZNACZENIA

- Wejście do budynku
- Wejście techniczne do budynku
- Wyjście ewakuacyjne z budynku
- Podjazd do budynku (dostawy)
- Miarka pomieszczenia
- Opis przegród zgodnie z legendą przegród płaskich i podłogowych
- Oznaczenie drzwi
- Zadaszenie szklane
- Oznaczenia przekrojów
- Kierunek wykończenia
- Kierunek konstrukcji
- Procent spadku
- Klapa dymowa 120 x 150 cm
- Klapa dymowa 120 x 180 cm
- Tolerymitarowe panele elewacyjne

ELEMENTY INSTALACJI SANITARNYCH

- Kurtyna powietrzna
- Wpust podłogowy
- Kran ze złączką

ELEMENTY PPOŻ

- Odporność REI 30
- Odporność REI 60
- Odporność REI 120
- Drzwi o odporności EI 60
- Drzwi o odporności EIS 30

ELEMENTY STOLARKI

- Czujnik kontroli dostępu
- Kontaktron drzwi systemu kontroli dostępu
- Elektrozaczep rewersyjny
- Przycisk wyjścia ewakuacyjnego
- Przycisk wyjścia
- Manipulator klawiszowy
- Kratka/otwór wentylacyjny
- Samozamykacz

Projektant nie odpowiada za szkody wynikłe z nieprzestrzegania PBIOZ. Wszystkie wymiary podane w dokumentacji rysunkowej są wymiarami projektowymi. Wymiary należy sprawdzić na budowie przed przystąpieniem do robót. Projektant nie odpowiada za szkody wynikłe z nieprzestrzegania zasad BHP. W trakcie realizacji należy uwzględnić wytyczne zawarte w projekcie.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - 1 100

Piętro	Lab	Nr	Pokój	Pow
1	10	101	Sala konferencyjno-wielofunkcyjna	444,52 m²
1	9	102	Komunikacja	74,18 m²
1	9	103	Komunikacja	74,18 m²
1	9	104	Komunikacja	33,40 m²
1	9	104	Komunikacja	65,10 m²
1	9	105	Komunikacja	79,15 m²
1	9	106	Toalety	7,70 m²
1	9	106	Komunikacja	46,55 m²
1	9	108	Komunikacja	384,91 m²
1	9	44	Komunikacja	80,80 m²
1	9	201	Toalety	30,98 m²
1	9	202	Magazyn od konferencyjnej	48,11 m²
1	9	203	Magazyn od konferencyjnej	48,11 m²
1	9	201	Pralnia	10,41 m²
1	9	204	Serwerownia	16,58 m²
1	9	205	UPS-y	8,71 m²
1	9	204	WC męskie	8,71 m²
1	9	205	Umywal. m.	16,58 m²
1	9	206	WC. K.	26,32 m²
1	9	207	Umywal. k.	16,58 m²
1	9	201	Pom. przygotow.posiłki i bankiety	34,10 m²
1	9	202	Sala wielofunk.	28,57 m²
1	9	203	Pom. Techniczne	11,11 m²
1	9	204	Pom. Techniczne	21,90 m²
1	9	205	Pom. Techniczne	11,11 m²
1	9	206	Pom. Techniczne	246,58 m²
1	9	207	Pom. Techniczne	183,00 m²
1	9	208	Pom. Techniczne	3,69 m²
1	9	209	Pom. Techniczne	4,92 m²
1	9	210	Pom. Techniczne	11,11 m²
1	9	211	Pom. Techniczne	34,10 m²
1	9	212	Pom. Techniczne	91,38 m²
1	9	213	Pom. Techniczne	17,84 m²
1	9	214	Pom. Techniczne	2,95 m²
1	9	215	Pom. Techniczne	2440,40 m²
SUMA: 34				2440,40 m²

PRZEGRODY POZIOME :

PBZ	- ŚCIANA BEZ WYKOŃCZENIA
PZBZB	- ŚCIANA ŻELBETOWA 18cm - TYNK ZEWNĘTRZNY WAPIENNY
PZBZD	- ŚCIANA ŻELBETOWA 25cm - TYNK ZEWNĘTRZNY WAPIENNY
PWCW	- ŚCIANA MUROWANA Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH 18cm - TYNK ZEWNĘTRZNY WAPIENNY
PWCW	- ŚCIANA MUROWANA Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH 24cm - TYNK ZEWNĘTRZNY WAPIENNY
PKZ	- ŚCIANA GK
PKZZ	- ŚCIANA DZIAŁKOWO/IZOLACYJNA
PKM	- ŚCIANA MOBILNA

PRZEGRODY POZIOME - OKŁADZINY ŚCIANY WEWNĘTRZNE :

PLW	- FARBA ANTYGRZYBICZNA C - GRUNT - TYNK GIPSOWA - TYNK CEMENTOWO WAPIENNY
TLG	- FARBA LATEKSOWA C - GRUNT - TYNK GIPSOWA - TYNK CEMENTOWO WAPIENNY
GP	- GRES PŁYTKI GRESOWE - FUGA W KOLORZE GRESU 4mm - KLEJ MINERALNY 20 mm
GWC3	- GRES 60 X 60 X 20 antypoślizgowy, powinien posiadać glazurowy - TYNK CEMENTOWO WAPIENNY
GWC	- GRES ANTYPOŚLIZGOWY do wys.5%, 30x30 cm, powinien posiadać glazurowy - KLEJ MINERALNY 20 mm

PRZEGRODY POZIOME - OKŁADZINY ŚCIANY WEWNĘTRZNE :

TLW	- FARBA LATEKSOWA C - GRUNT - GLAZE GIPSOWA - TYNK CEMENTOWO WAPIENNY
TLW	- PŁYTA WENTYLACYJNA - PŁYTA IZOLACYJNA - FUGA W KOLORZE GRESU min. 5 mm - KLEJ MINERALNY 2 WARSTWY MINERALNE 20 cm
TLW	- FASADA LEKKA MOKRA - TYNK CEMENTOWO WAPIENNY - KATEGORYZNA SIATKA - IZOLACJA TERMICZNA 2 WARSTWY MINERALNE
TLW18	- PŁYTA KLEJOWA - TYNK GIPSOWY - IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA W PLYNIE

PRZEGRODY POZIOME - KONSTRUKCJA :

PZ	- STROPODACH BEZ WYKOŃCZENIA - STROP ŻELBETOWY 25cm
PZBZB	- STROP ŻELBETOWY 20cm - TYNK GIPSOWY WAPIENNY
PWK	- PŁYTA GIPSOWA ŻELBETOWA - TYNK GIPSOWY WAPIENNY

PRZEGRODY POZIOME - WYKOŃCZENIA STROPÓW :

GLW	- FARBA BIAŁA - GRUNT - TYNKI GIPSOWE
GZ	- WYKOŃCZENIA DŁUŻNE wg projektu architektury - SUBSTRAT / ŚWIR PŁUKANY - WARSTWA DRENUJĄCA - WARSTWA OCHRONNA - HYDROIZOLACJA WIELOWARSTWOWA PVC - WARSTWA SPADOWA - TERMOIZOLACJA STYROPIANOWA
TLSW	- FASADA LEKKA MOKRA - TYNK CEMENTOWO WAPIENNY - IZOLACJA TERMICZNA WEŁNA MINERALNA

PRZEGRODY POZIOME - WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE PODŁÓG :

PWG	- WYKOŃCZENIA PODŁOGOWE GRES NA KLEJU - WYLEWKA CEMENTOWA - FOLIA PE - STROPIAN - TYNKI
LGW	- OKŁADZINA PODŁOGOWA GRES NA KLEJU - WYLEWKA CEMENTOWA - FOLIA PE - STROPIAN - TYNKI PE

PRZEGRODY POZIOME - WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE SUFITÓW :

SW	- SUFIT PODWIESZANY GK - PŁYTA KARTONOWO-GIPSOWA - KONSTRUKCJA NOŚNA - PUSTKA INSTALACYJNA
SWW	- SUFIT DODATKOWY GK WODOODPORNY, KAZETOWY - KONSTRUKCJA NOŚNA - PUSTKA INSTALACYJNA

UWAGI:

POWYŻSZE RYSUNKI MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE TYLKO I WYŁĄCZNIE JAKO PROJEKT BUDOWLANY. NA ETAPIE REALIZACJI NIEZBĘDNE BĘDZIE OPRACOWANIE PROJEKTÓW WYKONAWCZYCH, BRANŻOWYCH I WSZELKICH INNYCH PROJEKTÓW KONIECZNYCH DO PRAWIDŁOWEJ REALIZACJI ZAMIERZENIA. PROJEKTY WYKONAWCZE MUSZĄ BYĆ OPRACOWANE TAKŻE NA ETAPIE REALIZACJI W CELU WSTĘPNEJ WERYFIKACJI I OKREŚLENIA ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH. PROJEKTY WYKONAWCZE MUSZĄ BYĆ ZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO, NORMAMI I OBOWIĄZUJĄCĄ WIEDZĄ TECHNICZNĄ. PROJEKTY WYKONAWCZE MUSZĄ BYĆ OPRACOWANE PRZEZ PROJEKTANTÓW POSIADAJĄCYCH ODPOWIEDNIE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ZAKRESIE BRANŻY, DLA KTÓREJ PROJEKTY BĘDĄ WYKONYWANE. WYKONAWCA ROBÓT BUDOWLANYCH MA OBOWIĄZEK SPRAWDZENIA PROJEKTU WYKONAWCZEGO PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH I ZGŁOSZENIA WSZELKICH ZASTRZEŻEŃ I UWAG DO PROJEKTANTA.

W RAZIE JAKICHKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH, NIEJASNOŚCI LUB BRAKÓW W PROJEKCIE NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA O WYJAŚNIENIE LUB ZMIANĘ PROJEKTU PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. WYKONAWCA PONOSI PEŁNĄ ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY WYNIKŁE Z NIEPRZESTRZEGANIA TEGO WYMOGU.

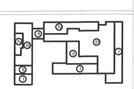
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY KOOPERUJE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI. PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ WYMIARÓW I ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE ARCHITEKTONICZNYM Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI. W PRZYPADKU NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA O WYJAŚNIENIE.

WYMIARY ORAZ ILOŚCI PODANE W MATERIAŁACH NIE STANOWIĄ PODSTAWY DO SPORZĄDZANIA KOSZTORYSÓW. WYKONAWCA ROBÓT BUDOWLANYCH MA OBOWIĄZEK SPRAWDZENIA WYMIARÓW I ILOŚCI NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO.

W PRZYPADKU NIEZGODNOŚCI LUB WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA O WYJAŚNIENIE LUB ZMIANĘ PROJEKTU PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. WYKONAWCA PONOSI PEŁNĄ ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY WYNIKŁE Z NIEPRZESTRZEGANIA TEGO WYMOGU.

WYKONAWCA ROBÓT BUDOWLANYCH MA OBOWIĄZEK SPRAWDZENIA PROJEKTU WYKONAWCZEGO PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH I ZGŁOSZENIA WSZELKICH ZASTRZEŻEŃ I UWAG DO PROJEKTANTA.

SCHEMAT ETAPOWANIA



FAZA

PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ

Budowa budynku laboratoryjno - dydaktycznego wraz z zapleczem technicznym i infrastrukturą towarzyszącą, ciągami komunikacyjnymi i zagospodarowaniem terenu

ADRES INWESTYCJI

Ul. Nowoursynowska 159, 02-787 Warszawa
dz.nr ew. 166/3,38 obręb:0-1 Ursynów
obręb ewidencyjny 1-10-12 dz. 114/2

INWESTOR

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, ul.Nowoursynowska 166, 02-787 Warszawa

PROJEKTOWANIE

BBC **BBC Best Building Consultants Sp. z o.o. Sp.k.**
BEST BUILDING CONSULTANTS
Al. Jerozolimskie 155
02-326 Warszawa
e-mail: biuro@bbcconsultants.pl

BRANŻA

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT	mgr inż. arch. Karol Gwiazda upr. nr 16/POOM/2016
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Wojciech Kosiński upr. nr 288/18
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Anne Kamba Wabondi mgr inż. arch. Małgorzata Hnot mgr inż. arch. Natalia Sadowska inż. arch. Wiktor Rotkiewicz

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Wydział Architektury i Urbanistyki
Na Zgodność z Ustawą
z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.)

NAZWA RYSUNKU

RZUT PIĘTRA -1

NUMER DOKUMENTU

1912_PB_AR_01_20_01

Etap	Skala	Data	Rewizja
II	1 : 100	04.2020	